

재 무 상 태 표

제 29(당) 기말 2023년 12월 31일 현재

제 28(전) 기말 2022년 12월 31일 현재

사단법인 한국해비타트

(단위: 원)

과 목	제 29(당)기	제 28(전)기
자 산		
I. 유동자산	30,798,883,593	24,183,505,423
1. 현금및현금성자산(주석 2, 4)	11,332,559,793	8,991,148,047
2. 단기투자자산 (주석 2)	12,912,960,435	10,192,414,892
3. 상환대출금(주석 2, 5)	2,613,772,042	2,647,355,991
대손충당금	(1,627,843,096)	(1,542,082,739)
현재가치할인차금	(22,229,600)	(24,365,807)
4. 재고자산(주석 2, 6)	5,371,399,394	3,734,138,559
5. 미수금	30,186,852	36,041,306
6. 선급비용	21,506,261	18,362,107
7. 기타유동자산(주석 7)	166,571,512	130,493,067
II 비유동자산	8,474,296,777	9,627,424,340
(1) 유형자산(주석 2, 8)	1,084,324,036	1,124,841,471
1. 토지	682,944,641	682,944,641
2. 건물	1,190,283,299	1,190,283,299
감가상각누계액	(837,733,301)	(790,622,856)
3. 차량운반구	107,126,829	107,126,829
감가상각누계액	(97,368,315)	(90,773,250)
4. 집기비품	386,361,008	359,916,618
감가상각누계액	(347,290,125)	(334,033,810)
(2) 투자자산	213,172,380	-
1. 퇴직연금운용자산(주석 2, 11)	213,172,380	-
(3) 기타비유동자산	7,176,800,361	8,502,582,869
1. 상환대출금(주석 2, 5)	11,942,878,234	13,714,692,514
대손충당금	(3,359,189,899)	(3,435,721,241)
현재가치할인차금	(1,691,430,308)	(2,040,114,738)
2. 보증금(주석 9,13)	284,542,334	263,726,334
자 산 총 계	39,273,180,370	33,810,929,763

과 목	제 29(당)기		제 28(전)기	
부 채				
I. 유동부채		5,701,023,952		4,202,527,363
1. 미지급금	1,420,397,971		633,814,018	
2. 예수금	146,106,033		98,173,200	
3. 선수금	352,947,260		329,654,208	
4. 선수수익	3,752,084,858		3,101,009,646	
5. 하자보수충당부채(주석 12)	29,487,830		39,876,291	
II. 비유동부채		-		10,918,755
1. 퇴직급여충당부채(주석 2, 10)	1,333,908,624		1,127,787,953	
2. 퇴직연금운용자산(주석 2, 11)	(1,333,908,624)		(1,116,869,198)	
부 채 총 계		5,701,023,952		4,213,446,118
순 자 산				
I. 기본순자산(주석 2, 15, 16)		100,000,000		100,000,000
II. 보통순자산(주석 2, 16)		33,472,156,418		29,497,483,645
1. 잉여금	33,472,156,418		29,497,483,645	
순 자 산 총 계		33,572,156,418		29,597,483,645
부 채 및 순 자 산 총 계		39,273,180,370		33,810,929,763

"별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다."

운영성과표

제 29(당) 기 2023년 1월 1일 부터 2023년 12월 31일 까지

제 28(전) 기 2022년 1월 1일 부터 2022년 12월 31일 까지

사단법인 한국해비타트

(단위: 원)

과 목	제 29(당)기		제 28(전)기	
1. 사업수익(주석 2)		27,662,269,204		21,679,804,748
가. 기부금수익(주석 17)	24,419,471,697		17,896,497,713	
나. 보조금 수익	1,836,622,441		2,347,857,933	
다. 주택판매수익	465,344,032		1,165,487,253	
라. 기타수익	940,831,034		269,961,849	
2. 사업비용(주석 19)		23,991,723,510		19,893,678,005
가. 사업수행비용	14,875,088,966		12,743,288,242	
나. 모금비용	7,010,730,184		5,484,971,138	
다. 일반관리비용	2,105,904,360		1,665,418,625	
3. 사업이익(손실)		3,670,545,694		1,786,126,743
4. 사업외손익		304,127,079		204,755,529
가. 유형자산처분이익		-		499,000
나. 외환차손익	9,377,461		(54,530,118)	
다. 외화환산손익	1,362,312		930,085	
라. 이자수익- 현재가치할인차손익(주석 5)	293,387,306		257,856,562	
5. 고유목적사업준비금전입액(주석 20)		427,320,331		76,899,991
6. 고유목적사업준비금환입액(주석 20)		427,320,331		76,899,991
7. 법인세비용차감전 당기운영이익(손실)		3,974,672,773		1,990,882,272
8. 법인세비용(주석 1)		-		-
9. 당기운영이익(손실)(주석 16)		3,974,672,773		1,990,882,272

"별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다."